

新築賃貸アパート

アムール キャトルハイツ

仮)アムール川崎

物件概要

所在地:神奈川県川崎市川崎区大島2-15-4
 構造:木造2階建
 完成:平成23年12月25日完成
 備:LPガス・カーテンレール(W)
 駐輪スペース・1階シャッター雨戸
 入居条件:単身・兄弟・姉妹・夫婦
 楽器演奏不可・ペット飼育不可
 専有面積:40.36㎡(1・2号室)(1LDK)
 40.57㎡(3号室)・49.68㎡(4号室)

賃貸条件

礼金0ヶ月 敷金1ヶ月
 賃料 共益費:なし

201号室 40.36㎡	202号室 40.36㎡	203号室 40.57㎡	※更新料は 新賃料の 1ヵ月分
95,000円	95,000円	申	
101号室 40.36㎡	102号室 40.36㎡	103号室 40.57㎡	104号室 49.68㎡
93,000円	93,000円	94,000円	申

わかりやすい めやす賃料	くらべやすい 表示	本物件のめやす賃料は以下の通りです。
101号室 94,888円	201号室 96,888円	
102号室 94,888円	202号室 96,888円	
103号室 95,888円	203号室 96,888円	

めやす賃料とは賃料、共益費、管理費、引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと想定して4年間賃貸した場合(更新料等の場合は、契約期間)の1ヶ月あたりの金額です。
 更新料は、賃料の1割、別途の保証料と合わせた金額から算出いたします。
 めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、実際に一時金を請求しているものではありません。
 めやす賃料は、実際の借入額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。

入居可能日 即日入居可



安心のオートロック対応

◆ロイヤル入居者応援プラン◆

指定委託会社: エスエービー・コーポレーション
 契約時保証委託料: 月額賃料等の合計額の70%
 更新時保証委託料: 12,000円(2年毎)
 ※口座引落システム料: 月額賃料等の合計額 1.05%
 ※指定委託会社の審査があります。
 ※申込時に身分証明書の提出が必要です。
 ※審査時にその他の各種証明を提出いただく場合がございます。
 ※期間中途解約による保証委託料の返還はございません。

賃料
変更
しました!!

J R 京浜東北線

川崎駅 バス8分

追分停留所 徒歩 2分

川崎駅東口より、バス運行本数多数有り!
 JR川崎駅より徒歩28分!

POINT

- ♪セブンイレブンまで徒歩3分
- ♪食品館あおばまで徒歩3分

設備

- ◆エアコン2基付 ◆室内照明付(LDK・洋室)
- ◆ガス2口+グリル付(システムキッチン)
- ◆浴室暖房乾燥機付 ◆追焚給湯付(浴室)
- ◆シャンプードレッサー(洗面台)
- ◆敷地内駐輪場(1世帯1台)



- 緊急センターによる24時間電話受付サービス対応有
 ■退去時に室内クリーニング及び畳、襖の換替費用を借主負担とする特約があります。
 ■備考
 ・火災保険に加入頂きます。
 ・新規事務手数料費用(借主負担)..... 3,150円
 ・安心入居サポート保険(借主負担)..... 15,750円
 ・消臭抗菌施工費用(借主負担)..... 21,000円
 ・引越し業者は当社の指定となります。

賃貸も売買もお任せください

〒210-0005 神奈川県川崎市川崎区東田町7-2 東田ビル1F



ハウスサポート株式会社

TEL:044-200-4100

定休日:水曜日 神奈川県知事(3)第23864号

<http://www.house-support.co.jp>

取引形態:仲介